

**2006 yılı
meclis
kararları**

(OCAK) KARAR SAYISI : 1

5393 sayılı Belediye Kanununda her belediyenin kendi arıtma tesislerini oluşturması gerektiği belirtildiğinden, belediye olarak böyle bir arıtma tesisini kurmaya belediye bçesinin yeterli olmaması sebebiyle demiş belediyesinin önderliğinde 12 Köy, 2 belde ve 1 ilçeyi kapsayan Valilik destekli bir ortak arıtma tesisi çalışmasında, ortak arıtma tesisinin oluşturulmasına katılmaya, doğabilecek olan katılma paylarına ortak olmaya, bu konuda Belediye Başkanına yetki verilmesine oybirliği ile karar verildi.

(OCAK) KARAR SAYISI : 2

Yeni oluşturulan Gazi Umurbey mahallesindeki demiş-Birgi karayolunu kesen, 30 Evler Yapı Kooperatifi altından geçen, Birgi-Bozdağ karayoluna bağlanan ve yeni oluşturulacak olan caddeye, yerel tarihçi, araştırmacı ve beldemiz hakkında kitapları bulunan, ayrıca ikincisi bastırılan beldemizi tanıtan kitabın yazarı Behiç Galip Yavuz' un adının verilerek "Behiç Galip Yavuz Caddesi" isminin verilmesine yapılan oylama sonucunda oybirliği ile karar verilmiştir.

(şUBAT) KARAR SAYISI : 3

Belediyemizin ihtiyaçı olan ve şu anda boş bulunan fen memuru kadrosunda personel çalıştırılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanunu ve ilgili diğer kanun hükümleri meclis yeleri tarafından yapılan incelemeleri ve görüşmeleri sonucunda boş bulunan kadroya karşılık sözleşmeli mimar çalıştırılmasına karar verilerek, çalıştırılacak olan sözleşmeli mimarın ücretinin tespiti ilgili kanun maddeleri doğrultusunda mimara ödenecek olan aylığın 700.-YTL olarak kabulüne, mimarla yapılacak sözleşmenin söz konusu kanunun EK-1 maddesine göre oluşturulmasına, sözleşmeli personel çalıştırılabilmesi amacıyla ilgili bankalıklardan izinlerin alınmasına ve bilgi verilmesine meclis tarafından oybirliği ile karar verilmiştir.

(şUBAT) KARAR SAYISI : 4

Belde de çiçekçilik ,fidancılık, meyve, sebze ve belde de üretilen diğer ürünleri kapsayacak hal kurulması konusunda meclis tarafından yapılan görüşmelerde zor ve uzun bir sürece sahip olduğu, belirtilerek konuyla ilgili belediye ve meclis yeleri tarafından araştırma ve incelemeler yapılarak ileriki toplantılarda meclise bilgi verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

(MART) KARAR SAYISI : 5

01 Nisan 2005 tarihli meclis toplantısındaki 1 nolu kararı ile plan tadilatı yapılmasına karar verilmiş olan 30LIVb paftasındaki 1160 parselin kamulaştırılmasında özel mülkiyet olması sebebiyle sorun yaşandığından trafo çalışmasını yapacak olan GEDİZ Elektrik Dağıtım A.ř. tarafından plan değişikliği yapıldığı ve bunun yazılı olarak bildirilmesiyle yeni trafo yeri olarak 4 pafta 1163 parsel tespit edildiğinden söz konusu yerde çalışma yapılabilmesi için meclis tarafından daha önce alınan 01.04.2005 tarih ve 1 nolu kararın iptal edilmesine ve yeni trafo yeri oluşturmak amacıyla 4 pafta 1163 parsel için ilave imar planı tadilatı yapılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

(MART) KARAR SAYISI : 6

ye Salih Kuran'ın belediyemize ait eski iş makinesinin ekonomik ömrünü yitirdiği arızalı olduğu, parçalarının bulunmadığı ve yenisinin alındığı için değer tespiti yapıldıktan sonra satılması için verdiği yazılı önerenin görüşmesinde, eski iş makinesinin değer tespitinin yapılması için Başkan M. Cumhuri Şener ye Mustafa Çetin, ye Mustafa şanay ve ye Hayati Kostak' ın görev alacağı bir komisyon kurulmasına, komisyon tarafından değer tespiti yapıldıktan sonra satılıp satılmaması konusunda meclis de tekrar görüşülmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

(MART) KARAR SAYISI : 7

ye Hüseyin Karaaslan' ın belediyemize ait lojmanların kiralınması hakkında vermiş olduğu yazılı önerisinin görüşülmesinde, belediyemize ait boş lojmanların daha önceki alınan karara istinaden bir adedinin boş bırakılması, geri kalanlarının ise yeni evlenen çiftlere ve belde halkına kiraya verilmesine, bu konuda encümenin yetkili kılınmasına oybirliği ile karar verildi

(NİSAN) KARAR SAYISI : 8

Üyesi bulunduğumuz Tarihi Kentler Birliğinin 12-16 Nisan 2006 tarihleri arasında düzenlediği geziye belediye başkanımızın da katılması ve yurtdişına çıkması için gerekli iznin verilmesine belediye meclisince oybirliği ile karar verilmiştir.

(NİSAN) KARAR SAYISI : 9

Belediyemizin 2005 yılındaki çalışmalarının anlatıldığı 2005 yılı faaliyet raporunun belediye meclisince oybirliği ile kabul edilmesine ve söz konusu çalışma raporunun ilgili yerlere gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

(NİSAN) KARAR SAYISI : 10

657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu' nun 112., 121. ve 134. maddeleri uyarınca Bakanlar Kurulu Kararları ile kabul edilen yönetmeliğe uygun olarak değişik maddelerine göre hazırlanan "Birgi Belediyesi Sicil Amirleri Yönetmeliği" ile "Birgi Belediyesinde Uygulanacak Disiplin Amirleri Yönetmeliği" meclis tarafından oybirliği ile kabul edilmiştir.

(NİSAN) KARAR SAYISI : 11

5393 sayılı Belediye Kanununun 70 maddesine göre beldemizde Pansiyonculuk, Kafeterya, Restoran ve Piknik Alanı işletmek üzere belediyemiz bünyesinde işletme kurulmasına ve aynı kanunun 71 maddesine göre bu konuda İçişleri Bakanlığından izin alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

(NİSAN) KARAR SAYISI : 12

İller Bankası 3.Bölge Müdürlüğünce düzenlenerek 06.04.2006 tarih ve 3380 sayılı yazıları ile gönderilen trafo yeri kesin ilave imar planlarının meclisimizce aynen onaylanmasına ve onaylandıktan sonra 3 takımının meclis kararıyla birlikte İller Bankasına gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir.

(MAYIS) KARAR SAYISI : 13

5393 sayılı belediye kanununun 64 maddesine göre Hesap İşleri Servisince hazırlanarak encümeneye sunulan ve belediye encümeninin 10.04.2006 tarih ve 40 nolu kararı ile meclise sevk edilen 2005 yılı kesin hesapları Meclis tarafından sevk edildiği şekilde kabul edilmesine oybirliği ile karar verildi.

(MAYIS) KARAR SAYISI : 14

İmam-ı Birgivi' de kurban ve adak kesimi yapan Sabri Kiremit' in kesilen kurban ve adak derilerinin fiyatlarının düşük olması sebebiyle pay artış talebiyle vermiş olduğu dilekçesinin değerlendirilmesi sonucu şu anda kesilen kurban ve adakların deri satışından elde edilen gelirin 4/5 ini aldığı, belediyenin ise 1/5 ini aldığı, ancak deri fiyatlarının düşük olması sebebiyle başkaca bir ücret de ödenmediğinden deri fiyatları düzelinceye kadar hissenin tamamını alma talebinin kesilen adak ve kurban miktarının belediyemizce kontrolünün mümkün olmayacağı için uygun görülmemekle kontrol sisteminin korunması amacıyla Sabri Kiremit' e ait pay oranının % 90 ' a arttırılmasına belediye payının ise % 10 ' a düşürülmesine yapılan oylama sonucu oybirliği ile karar verildi.

(MAYIS) KARAR SAYISI : 15

Belediye makine parkının ve şantiye alanının bulunduğu ve aynı zamanda küçük imalatların yapıldığı alanın Koruma Amaçlı İmar Planında yeşil alan olarak görülmesi, tescilli Derviş Ağa Camisinin etrafının açılması, Zeytinlik Park Projesi ile bir bütünlük sağlaması ve düşünülen yerin Cumhuriyet Mahallesi çarşı merkezine yakın olması da nedeniyle otopark sorununun ortadan kaldırılması amacıyla şantiyenin mevcut yerinden kaldırılarak 30L-IIIC paftasında imar planı yapılarak kadastroda kayıtlı 6 pafta 178,195 parsellerde otopark ve şantiye kurulması, yine belediye meclisinin Müze kurulması hakkındaki almış olduğu kararı gereğince 8 pafta 1343 ve 1344 parsellerin üzerine Birgi Kent Müzesi kurulması için kamulaştırılmaları ve yine bu konuda 8 pafta 731 parselin tamamının kamulaştırılmasının yapılabilmesi amacıyla söz konusu parsellerin kamulaştırılmalarının 2006 yılı yatırım programına alınmasına meclis tarafından oybirliği ile karar verildi.

(HAZİRAN) KARAR SAYISI : 16

Beldemizin sahip olduğu kültür değerlerinin korunması, saklanması, tanıtımı ve gelecek nesillere aktarılması amacıyla beldemize kurulması planlanan Kültür Merkezi için çalışmalara başlanmış, belediye bütçesinin yetersiz olması sebebiyle oluşturulacak Kültür Merkezi için bina yapılamadığından İmam-ı Birgivi' de beldemize ait ibadet külliyesi binasının daha fonksiyonel kullanılması için İmamı Birgivi Kültür Merkezine dönüştürülerek bir odasının İmamı Birgivi Mehmet Efendinin Kitapları ile Dini yayınların bulunduğu kütüphaneye dönüştürülmesi ve bu bina içerisinde değişik panel ve sempozyumlarında yapılabilmesi için İmam-ı Birgivi Kültür Merkezi olarak ilan edilmesine oybirliği ile karar verildi.

(HAZİRAN) KARAR SAYISI : 17

Beldemiz Sasallı mevkiindeki 987, 988 ve 989 parseller içindeki tescilli tarihi eserlerin 2863 sayılı Taşınmaz Kültür Varlıklarını Koruma Kanunu ve ilgili yönetmelikler gereği korunabilmesi ve bakımlarının belediyemizce yapılabilmesi için kamulaştırılmaları gerektiğinden söz konusu 987, 988 ve 989 parsellerin kamulaştırılmaları amacıyla daha önce hazırlanan yatırım programına alınmaları meclisçe oybirliği ile kabul edildi.

(HAZİRAN) KARAR SAYISI : 18

Meclis tarafından yapılan gizli oylama sonucu;

2 Kişilik Meclis Başkan Vekilliği görevine;

1. Mustafa ŞANAY
2. Sadık SANDIK seçilmişlerdir.

2 Kişilik Asil Katip ve 2 Kişilik Yedek Katip Üyeliği görevine;

1. Hüseyin KARAASLAN (ASİL)
2. Salih KURAN (ASİL)
1. Mehmet BOZBAĞ (YEDEK)
2. Sadık SANDIK (YEDEK) seçilmişlerdir.

2 Kişilik Encümen üyeliği görevine;

1. Hayati KOSTAK
2. Mehmet BOZBAĞ seçilmişlerdir.

5 Kişilik Takdir Kıymet Komisyonu üyeliği görevine;

1. Mustafa ÇETİN
2. Hüseyin KARAASLAN
3. Mustafa ŞANAY
4. Salih KURAN
5. Mehmet BOZBAĞ seçilmişlerdir.

5 Kişilik Uzlaşma Komisyonu üyeliği görevine;

1. Hayati KOSTAK
2. Arif KONUŞ
3. Mustafa ŞANAY
4. Mustafa ÇETİN
5. Sadık SANDIK seçilmişlerdir.

Meclis tarafından yapılan açık oylama sonucu:

Tarihi Kentler Birliği Temsilci üyelikleri için yapılan seçimlerde:

- | | |
|------------------|---------------------------------|
| Asil Üyeliğe | Salih KURAN |
| Yedek Üyeliklere | 1. Mehmet BOZBAĞ |
| | 2. Mustafa ŞANAY seçilmişlerdir |

Türk Belediyeler Birliği Temsilci üyelikleri için yapılan seçimlerde:

1. Mustafa ÇETİN
2. Hüseyin KARAASLAN
3. Hayati KOSTAK seçilmişlerdir.

(TEMMUZ) KARAR SAYISI : 19

Beldemizdeki çöp ve atıkların toplanması, depolanması ve imhası konusunda diğer çevre ilçe, belde ve köyleri ile ortak çalışma yapılması amacıyla Valilik makamınca "Küçük Menderes Havzası Çevre ve Altyapı Hizmetler Birliği" adı altında kurulacak olan birliğe üye olmak için Birliğin Tüzük Taslağı maddeler halinde okunup, oy birliği ile kabul edilmiş, tüzüğün 9. maddesine istinaden Belediye Başkanı'nın birliğin doğal üyesi olduğundan yine aynı maddeye göre meclis üyeleri arasından yapılan açık oy seçimlerde belediyemizi temsil etmek üzere asil üyeliğe Mustafa ÇETİN, yedek üyeliğe ise Hüseyin KARAASLAN oybirliği ile seçildi. Meclis tarafından alınan kararın ilgili tüzüğün 28. maddesine istinaden işlem görmesi amacıyla İzmir Valiliği İl Çevre ve Orman Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliği ile karar verildi.

(TEMMUZ) KARAR SAYISI : 20

Üye Hüseyin KARAARSLAN tarafından verilen dilekçede beldemiz 2 Pafta 800 parseldeki taşınmazın ramazan aylarında mescit olarak kullanıldığı, şu anda bakımsızlıktan bir kısmının yıkıldığı, bakımının belediye tarafından yapılabilmesi için kamulaştırılması gerektiğinden, ilgili parselin kamulaştırılabilmesi için daha önce düzenlenen 5 Yıllık İmar Programının 2006 Yılı Kamulaştırma Programına alınmasına meclis tarafından oybirliği ile karar verildi.

(AĞUSTOS) KARAR SAYISI : 21

Başkan yıllardır içme suyu şebekesi olmayan İrimağzı yöresine içme suyu şebekesi yapılabilmesi yapılan çalışmaları anlattı. Öncelikle bu yörenin içme suyu ve elektrik probleminin çözülebilmesi için Gazi Umurbey mahallesi yapıldığını, daha sonra içmesuyu şebekesi için içmesuyu su deposu yapıldığını ve şu anda içmesuyu borularının döşenmeye devam edildiğini belirtti. Daha önce bu konuda yapılan çalışmalar neticesinde bu yörede yaşayıp içmesuyu aboneli olmak isteyenlerden abone başına 170YTL. İçmesuyu şebekesine katılım payı hesaplandığını belirtti. Bunu oylama sundu. Meclis tarafından Gazi Umurbey Mahallesi İrimağzı mevkiindeki yeni içme suyu şebekesine su aboneli olmak isteyen vatandaşlarımızdan 170.YTL. şebekeye katılım payı alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

(AĞUSTOS) KARAR SAYISI : 22

Başkan beldemizde özellikle yaz aylarının kurak geçmesi sebebiyle su sıkıntısı yaşanmaya başladığını, bu sıkıntının özellikle bu aylarda olduğunu, su sıkıntısını gidermek amacıyla aşağıdaki kuyulardan su basıldığını, ancak bunun belediyeye çok mali yük getirdiğini belirtti. Ayrıca bu sıkıntılarının her sene giderek arttığını, su sıkıntılarının önlenmesi amacıyla ilave su kuyuları yaptırılması gerektiğini belirtti. Oylamaya sundu. Meclis tarafından, su sıkıntılarının önlenmesi amacıyla araştırmalar yapılarak Birgi deresi üzerinde ihtiyacı karşılayacak miktarda derin kuyu yaptırılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

(EKİM) KARAR SAYISI : 23

Başkan, Bakanlar Kurulu'nun "Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına İlişkin Esaslar" nın açıklandığı 2006/9809 sayılı kararının 22.04.2006 gün ve 26147 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe girmiş olduğunu, bu esaslar doğrultusunda tüm kurumların Norm Kadrolarını hazırlamaları gerektiğini belirtilerek bu konuda başkan tarafından hazırlanan gerekçe raporu okundu. Başkan belediyemizin halen 20 memur kadrosunun olduğunu, bunun 9 unun dolu 11 nin boş olduğunu işçi kadrosunun ise 11 olduğunu 5 nin dolu 6 sının boş olduğunu belirtti. Bu hazırlanan esaslar incelendiğinde beldemizin D-2 grubuna girdiğini ve verilen norm kadro sayısının 14 memur ve 8 işçiden oluştuğunu belirtti. Yeni norm kadroya göre hazırlanmış memur ve işçi dağılımlarını okudu. Bunların oluşturulurken belediyemizde hangi birimlerin kurulması, hangilerinin kaldırılması hususunun değerlendirildiğini, mevcut kadroların kararname eki cetveller kullanılarak, belediyeye tahsis edilen memur ve işçi kadrolarına uyumlu hale getirilmenin amaçlandığını, anılan esaslar gereği belediyemizde hizmet grupları itibarıyla norm kadro fazlası personeli haklarının saklı olduğunu, bu personelin kadroları, özlük ve mali haklarının aynen korunduğunu belirtti. Başkan bu konuda sorusu olan var mı diye sorduğunda Mustafa ŞANAY bunları kabul ettikten sonra gerektiğinde sayı artışı yapıp yapılamayacağını sordu. Başkan norm kadro sayılarının sabit olduğunu bunların sayısını değiştirmenin mümkün olmadığını belirtti. Daha sonra hazırlanmış olan Norm Kadro Cetvellerini oylamaya sundu, yapılan oylama sonucu oybirliği ile kabul edildi.

(EKİM) KARAR SAYISI : 24

Başkan beldemizde bulunan ve belediyemize ait Dervişağa Hamamı hakkında bilgi verdi. Bu hamamın çok kötü durumda olduğunu bu sebeple restorasyonunun yapılabilmesi için projelerinin hazırlandığını, bu amaçla Koruma Kurulundan izin talebinde bulunulduğunu, Kurulun hamamın orijinal halinin bu olmadığı ve kazı yapılması yönündeki kararı üzerine bu yaz kazılar yapıldığını ve hamamın bir kısmının yan parseller olan 8 Pafta 397 ve 399 parsellere kadar uzandığı tespit edilmiştir. Bu nedenle çalışmaların devam edebilmesi için söz konusu bu parsellerin kamulaştırılmalarının gündeme geldiğini belirtti. Bu nedenle belediyenin kamulaştırma konusunda çalışma yapabilmesi için Yatırım programına alınmasının gerektiğini belirtti. 8 Pafta

397 ve 399 parsellerin kamulaştırılmaları amacıyla yatırım programına alınmalarını oylamaya sundu, meclis tarafından yatırım programına alınmaları oybirliği ile kabul edildi.

(KASIM) KARAR SAYISI : 25

Başkan İçişleri Bakanlığı tarafından 25.04.2006 tarihli ve 5490 sayılı Nüfus Hizmetleri Kanununun 69 maddesine göre hazırlanan Adres ve Numaralamaya İlişkin Yönetmelik için yapılan çalışmalar gereğince beldemizde bulunan bazı cadde ve sokakların isimleri ile cinslerinin değiştirilmesine, bazılarında ise isim verilmediğinden yeni isim verilmesi için yapılan görüşmelerde,

- a) Daha önce meclis toplantısında alınan karar gereği Demirbaba Caddesindeki çıkmazlara 1.,2.,3.,4.ve 5. Demirbaba Çıkmazı ismi verildiği, bu çıkmazların iptal edilerek Demirbaba Caddesine dahil edilmesine,
- b) İrimağzı Caddesinin iptal edilerek mevcut Umurbey Caddesinin su deposuna kadar devam etmesine,
- c) Gazi Umurbey Mahallesindeki Spor Sokağın İmar Planına uygun olarak bölünerek 1.Spor Sokak ve 2.Spor Sokak olarak isminin değiştirilmesine
- d) İrimağzının iki kümeye ayrılarak su deposundan kahvelere kadar olan yolun sağ tarafına Karataş Kümesi, sol tarafına ise İrimağzı Kümesi isminin verilmesine,
- e) Kurtgazi Mahallesindeki Bozdağ ayırımından Bozdağ' a doğru giden yola Birgi-Bozdağ Bulvarı, yine Bozdağ ayırımından Ödemiş' e giden yola da Birgi-Ödemiş Bulvarı isminin verilmesine,
- f) Kurtgazi Mahallesindeki Otuzevlerin doğusunda dere boyunca giden yola Defne Sokak isminin verilmesine,
- g) Otuzevlerin karşısından başlayıp Sekizevlerin altına kadar inen yola Kıbrıs şehidimiz İsmail Tosun' un isminin yaşatılması için Şehit İsmail Tosun Caddesi isminin verilmesine,
- h) Behiç Galip Yavuz Caddesindeki Sağlık Ocağı olarak tespit edilen alanın bitişinden başlayıp Şehit İsmail Tosun Caddesine paralel olarak inen yola Lale Sokak isminin verilmesine,
- i) Lale Sokak, Ş.İsmail Tosun Caddesini ve dereyi kesen yola Menekşe Sokak isminin verilmesine,
- j) Spor Alanı ile Sağlık Ocağı Alanı altında olan sokağa Zambak Sokak isminin verilmesine,
- k) Onsekizevler Caddesinin Onsekizevler Sokağına dönüştürülmesine,

oybirliği ile karar verildi.

(KASIM) KARAR SAYISI : 26

Hazırlanan 2007 yılı bütçe kararnamesinin maddelerinin tek okunarak oylanması sonucu;

A- Bütçe Kararnamesinin madde madde oylanması:

1 – Belediye / bağlı idare / birlik birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam 1.100.000,00YTL. ödenek verilmesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

2 - Belediye / bağlı idare / birlik bütçesinin gelirleri " (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırılması" cetvelinde gösterildiği gibi toplam 1.100.000,00YTL.gelir tahmini meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

3 - 2007 yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırılması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanması meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

4 – (C) Cetvelinde Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları gösterilmiş olup, yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilmemesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

5 - (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkili kılınması meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

6 – 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8 nci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurtiçi ve yurtdışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenmesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

7 – Bütçeye eklenen cetveller:

- a) Ödenek Cetveli (A) (Örnek -14) .
- b) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (B) (Örnek-15)
- c) Finansman Ekonomik Sınıflandırma Cetveli (Örnek -16) .
- d) Gelirlerin Yasal Dayanağını gösterir (C) Cetveli (Örnek -17)
- e) Çok Yıllı Gider Bütçesi (Örnek -18)
- f) Çok Yıllı Gelir Bütçesi (Örnek -19)
- g) Çok Yıllı Finansman Ekonomik Sınıflandırma Cetveli (Örnek -20)

- h) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- ı) Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir(H) Cetveli (Örnek -22)
- j) İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir K1 Cetveli (Örnek -23)
- k) İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir K2 Cetveli (Örnek -24)
- l) 237 Sayılı Taşıtlar Kanununa göre Satın alınacak taşıtları gösterir T-1 Cetveli (Örnek -25)
- m) Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek – 26)
- n) Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek – 27)
- o) Finansman Programı (Örnek – 28)

meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

8 – Belediye Vergilerine, Harçlarına ve Katılma Paylarına ait tahsil zamanları 2464 sayılı kanunda gösterilen zamanla da iki eşit taksitte tahsil edilmesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi. Bunlar;

- a) İlan ve Reklam Vergileri 01-30 Haziran ile 01-31 Aralık tarihleri arası,
- b) Harcamalara Katılma Payları , önceki yıllarda tahakkuk edenler Haziran ve Aralık ayları içinde, Kamu Kurum ve Kuruluşları için harcamalara katılma paylarının ödeme zamanı taksit yılı içinde ödenekleri geldiğinde ödenmesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

9 – Seneleri içinde ödenmemiş Muhasebe Usul Tüzüğü'nün 2. maddesine göre devri dahi yapılmamış, borç cari sene bütçesinden tahakkuklarına göre geçen yıl veya geçmiş yıllar borcu tertiplerinden mevcut ödeneğinden tediye olunması meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

10 – Kamulaştırmada 2942 Sayılı Kanununun 26. maddesine göre mal sahibinin muvafakati alınarak istimlak bedeline karşılık belediye emlakı ile trampaya Belediye Başkanın yetkili olması meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

11 – Belediye Başkanının Başkanlığında Fakir Tespit Komisyonu tarafından tespit edilen fakir, kimsesiz, muhtaç kişilere gıda, ilaç ve odun yardımı yapılması meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

12 – Belediye Başkanlığınca Komisyon Üyeleri tarafından araştırılmak suretiyle yönergeye göre öğrenci bursu verilmesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

13 – Bu Kararname hükümlerinin 01 Ocak 2007 tarihinde yürürlüğe girmesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

14 Bu Kararname hükümlerinin Belediye Başkanı tarafından yürütülmesi meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

15 – İş bu kararname bu madde ile birlikte 15 maddeden ibaret olduğu meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

B – 2007 YILI FONKSİYONEL SINIFLANDIRMANIN 1. DÜZEYİNİN OKUNARAK OYLANMASI:

Fonksiyonel sınıflandırmanın 1. düzeyi 1.100.000,00-YTL. olduğu meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

C – 2007 YILI GELİR BÜTÇESİNİN EKONOMİK KODLAMASININ 1. DÜZEYİNİN OYLANMASI .

Gelir Bütçesinin Ekonomik Sınıflandırmasının 1. düzeyi ;

2007 YILI

01 Vergi Gelirleri	63.500,00 YTL.
03 Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	387.600,00 YTL. .
04 Alınan Bağış ve Yardımlar	
İle Özel gelirler	201.000,00 YTL
05 Diğer Gelirler	402.900,00 YTL
06 Sermaye Gelirleri	45.000,00 YTL

1.100.000,00YTL.

olduğu meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

Ç – 2007 YILI FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMALARININ 1. DÜZEYİNİN OYLANMASI:

2007 YILI

2.	01	Personel Giderleri	348.650,00YTL
	02	Sos.Güv.Kur.Dev.Prim Gid.	10.100,00YTL.

03	Mal ve Hizmet Alım Giderleri	360.850,00YTL.
04	Faiz Giderleri	500,00YTL
05	Cari Transferler	42.400,00YTL
06	Sermaye Giderleri	100,00YTL
09	Yedek Ödenekler	240.000,00YTL
TOPLAM		1.100.000,00YTL.

olduğu meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

D – 1. AYRINTILI HARCAMA PROGRAMLARININ ÜÇ AYLIK DÖNEMLER İTİBARIYLA TOPLAMLARI ÜZERİNDEN BİRİNCİ DÜZEYİNİN OYLANMASI

I.3 AYLIK OCAK-ŞUBAT-MART	II.3 AYLIK NİSAN-MAYIS-HAZİRAN	III.3 AYLIK TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL	IV.3 AYLIK EKİM-KASIM-ARALIK
275.000,00 YTL	275.000,00 YTL	275.000,00 YTL	275.000,00 YTL

olduğu meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi.

2. AYRINTILI FİNANSMAN PROGRAMLARININ ÜÇ AYLIK DÖNEMLER İTİBARIYLA TOPLAMLARI ÜZERİNDEN BİRİNCİ DÜZEYİNİN OYLANMASI

I.3 AYLIK OCAK-ŞUBAT-MART	II.3 AYLIK NİSAN-MAYIS-HAZİRAN	III.3 AYLIK TEMMUZ-AĞUSTOS-EYLÜL	IV.3 AYLIK EKİM-KASIM-ARALIK
275.000,00 YTL	275.000,00 YTL	275.000,00 YTL	275.000,00 YTL

olduğu meclis tarafından oybirliği ile kabul edildi

(KASIM) KARAR SAYISI : 27

Başkan belediyemizce 2007 Mali Yılı içinde uygulamaya başlanacak tarifelerin tek tek okunarak yapılan görüşmesinde;

1- MEZARLIK ÜCRETLERİ:

A- İMAM-I BİRGİVİ MEZARLIĞI :

- a- Kasabamızda ikamet eden kişilerden alınacak (En fazla dört kişilik mezar yeri ayrılabilir) bir mezar yeri ücretinin 300-YTL olması oybirliği ile kabul edildi.
- b- Kasabamız dışında ikametgah eden kişilerden alınacak (En fazla dört kişilik mezar yeri ayrılabilir) bir mezar yeri ücretinin 2.000-YTL.' ye arttırılması oybirliği ile kabul edildi.

B- HALK MEZARLIĞI:

- a- Kasabamızda ikamet eden ve sıradan defnedilen kişilerden ücret alınmaması, yer ayırtmak isteyen vatandaşlarımızdan (En fazla 4 kişilik mezar yeri ayrılabilir) ise alınacak mezar yeri ücretinin 50-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.
- b- Kasabamız dışında ikamet eden kişilerden alınacak (En fazla dört kişilik mezar yeri ayrılabilir) bir mezar yeri ücretinin 500-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

2- İMAM-I BİRGİVİ GİRİŞ ÜCRETİ:

a) 2007 yılında belediyemize ait İmam-ı Birgivi ziyaret yerine girişlerden alınan kişi başı ücretin 1-YTL olması

b)İmam-ı Birgivi' ye giriş için resmi belge getiren okul ile gezi gruplarından ücret alınmaması oybirliği ile kabul edildi.

c)İmam-ı Birgivi de kesilen adak kesimlerinden alınan ücretin 15.YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

3- ET NAKİL :

Kasabamız mezbahası inşaat halinde olduğundan şu an da hizmet verememektedir. Ancak tamamlandığında 2007 yılında uygulanacak

a) Büyükbaş Hayvan kesim ücretinin 5-YTL,

b) Küçükbaş Hayvan kesim ücretinin ise 2,50-YTL.

c) Hayvan Menşei Şahadetnamesi düzenlenmesinde 4.30 YTL olması

d) Kasabamıza dışarıdan et nakli sırasında kg başına 0,15 YTL.(KDV Hariç) olması oybirliği ile kabul edildi.

4- SERGİ YERLERİ:

a) Kasabamız Camikebir Mahallesi İmam-ı Birgivi ziyaret yeri dışı, Kemer yolunun batısında bulunan sergi yerlerinden alınan sergi başına yıllık ücretin 300-YTL. olarak kalması ve ½ si Mayıs ayı , kalan ½ sinin ise Temmuz ayı olmak üzere iki eşit taksitte tahsil edilmesi oybirliği ile kabul edildi.

b)Yeni sergi yerlerinin açılması konusunda yapılan görüşmelerde; buralarda sadece gıda maddesi ve yöresel ürünlerin satılması, ayrıca açık sergi olması sebebiyle ihale yoluyla satılması ve bu konuda Encümene yetki verilmesi oy birliği ile kabul edildi.

c) Pazar yerlerinin m²'rinden alınacak ücretin 0,75-YTL. olması oy birliği ile kabul edildi.

5- HOPARLÖR :

a) Belediyemiz hoparlörü vasıtasıyla yapılan ilanlardan alınacak ücretin, kelime başına 0,25-YTL (KDV Hariç) olması oybirliği ile kabul edildi.

Resmi Kurum, Siyasi Parti, Dernek, Kooperatif ve Belediye İlanlarından ücret alınmaması Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

6- ŞEHİR SALONU ÜCRETİ:

Belediyemize ait şehir salonunda düzenlenecek düğün, nişan gibi törenlerden alınan salon kira ücretinin 150-YTL.(KDV Dahil) olması ve peşin alınması, maddi imkansızlıkları tespit edilen kişiler için ise muhtaçlığının ve salon kirası fiyatının belirlenmesi için ise encümene yetki verilmesi, Resmi Kurum, Dernek, Kooperatif, Okul toplantı ve gösterilerinden ise salon kira ücreti alınmaması oy birliği ile kabul edildi.

7- ÇEŞİTLİ ÜCRETLER : Bu tarifenin A maddesinin değiştirilmeyerek aynı kalmasına, B maddesinin ise aşağıdaki gibi değiştirilmesine oybirliği ile karar verildi.

a) DURAK ÜCRETİ

Birgi-Ödemiş arası yolcu taşıyan dolmuşlardan alınan aylık durak ücretinin 17.70-YTL (KDV Dahil) olarak kalması oybirliği ile kabul edildi.

b) NİKAH DOSYA ÜCRETİ

Belediyemize evlenmek için müracaat eden kişilerden alınacak Evlenme dosyası ve Aile Cüzdanı bedelinin 60-YTL.(KDV Dahil) olması ; ancak yıl içinde maktu evraklarda olabilecek artışın fiyata yansıtılması kararı oybirliği ile kabul edildi.

8 – KİRALAR :

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18 maddesi f bendine göre taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek, yine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34/g bendine göre taşınmaz mal satımına, tramпасına ve tahsisine ilişkin meclis kararlarını uygulamak; süresi üç yılı geçmemek üzere kiralanması için Belediye Encümenine yetki verilmesi oybirliği ile kabul edildi.

9 – İŞ MAKİNALARI :

A- İş makinesi Bekonun çalışma saati (KDV Hariç) : 68-YTL olması

B- İş makinesi Dozerin çalışma saati (KDV Hariç) : 100-YTL olması

C- İş makinesi Grayderin çalışma saati (KDV Hariç) : 60-YTL olması

- D- Tesviye küreğinin günlük kirası (KDV Hariç) : 15-YTL olması
E- İş makinesi Kırıcının çalışma saati (KDV Hariç) : 100-YTL. olması

Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

10 – İTFAİYE ÜCRETİ :

- A – Arazözle tazyikli su sıkma ve su verme : 15-YTL. olması
B - Depodan su alınması (KDV Dahil) : 15-YTL olması

Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

11 – REKLAM ÜCRETİ :

Belediyemiz tarafından yapılacak, 5 dakikaya kadar olan bant ve müzikli reklamlardan alınacak ücretin (KDV Hariç) 100-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

12 – NUMARALANDIRMA ÜCRETİ :

- A – Meskenlerde (KDV Hariç) : 1,00 -YTL. olması
B – Yeni Meskenlerde (KDV Hariç) : 1,50 -YTL. olması
C – Oturma Ruhsatı Daire Başına (KDV Hariç) : 1,50 -YTL. olması

Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

13 – FEN – İMAR İŞLERİNİN HİZMETİ KARŞILIĞINDA ALINACAK ÜCRETLER :

A – YOL ŞUBE ÜCRETİ:

- a – Ham Yol (metre tül) : 3,00 -YTL olması
b – Adi Yol (metre tül) : 11,00-YTL olması
c – Asfalt Yol (metre tül) : 15,00 -YTL olması
d – Parke Yol (metre tül) : 10,00 -YTL olması

Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

B – PROJE KONTROL ÜCRETİ:

a - İnşaat başvurusunda bulunan kişi ve kurumlardan proje kontrol ücreti olarak alınan ücretin 100m² ye kadar olanların m²’ sinden alınan ücretin (KDV Dahil) 0,85-YTL.’ ye arttırılması, 100m² üstünden m² sinden alınan ücretin ise (KDV Dahil) 1-YTL ‘ ye arttırılması oybirliği ile kabul edildi.

b – Şantiye kontrol başvurusunda bulunan kişi ve kurumlardan şantiye kontrol ücreti olarak m²’sinden alınan ücretin (KDV Dahil) 1,25-YTL arttırılması oybirliği ile kabul edildi.

C – SERBEST VE FEN ADAMLARINA DOSYA AÇILMASI :

Serbest ve Fen Adamlarına dosya açılmasında belediyemiz tarafından alınan ücretin (KDV Dahil) 60-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

D – KAT MÜLKİYETİ - KAT İRTİFAKI :

a - Kanuna göre yapılan hizmetlerden, daire başına belediyemiz tarafından alınan ücretin (KDV Dahil) 18-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

b – Kat Mülkiyeti ve Diğer hususlardaki işlemlerde fotoğraf tasdik ücreti olarak alınan ücretin 15-YTL olması oybirliği ile kabul edildi.

E – YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ TALEBİ:

Yapı Kullanma İzin Belgesi talebinin yerinde incelenmesinden alınan ücretin; 100m² ye kadar olanı (KDV Dahil) 100-YTL. olması , 100m² üstünden ise (KDV Dahil) 200-YTL ücret alınması oybirliği ile kabul edildi.

F – İMAR DURUM ÜCRETİ :

a – Bilgi, Tevhid, İfraz, Yola Terk, Tek Yoldan İhdas için imar durumu istenmesi halinde arsanın alanına bakılmaksızın alınan 12-YTL olması Meclisçe oybirliği ile kabul edildi.

b – İnşaat için istenilen imar durumlarında ;

1) Normal inşaat parseli olamayan muhakkaklık şartlarına haiz parsellerde imar durumu istenilmesi halinde yapılacak maksimum inşaat alanı kadarının m² alınan ücretin 0,75 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

2) İmar Planı dışında, belediye sınırları içinde yapılacak bağ evi niteliğindeki yapılar için imar durumu istenmesi halinde 150m² ye kadar m²'sinden alınan ücretin 0,50-YKR olması , 150m² üstü m² sinden alınan ücretin 0,75YTL olması Meclisce oybirliği ile kabul edildi.

3) Mevzi İmar Planı, İlave İmar Planı, Tadilat Planı İnceleme ücreti olarak alınan ücretin 100-YTL ' olması oybirliği ile kabul edildi.

4) Belediye imar planı yapılan bölgelerde ruhsat aşamasında imar planı yaptırma net ücreti olarak m² sinden alınan 0,50 YKR olması oybirliği ile kabul edildi.

İmar Planı onayından alınacak ücretin m²'sinin 0,50 YKR olması oybirliği ile kabul edildi.

c – İmar planı bulunmayan yerlerde uygulanan yönetmeliğin 63. md. sine tabi depo v.s. gibi yapılar için alınacak imar durumlarında;

1)Yapının bulunduğu tarlanın toplam alanının m² sinden alınan ücretin 0,50 YKR olması oybirliği ile karar verildi.

2) İlave Kat yapılacak inşaatlardan alınan ücretin m²'sinin 15-YKR olması oybirliği ile kabul edildi.

d– Normal İmar parsellerinde;

1) Tapu muhteviyatı 500m²' ye kadar olan arsaların beher m² sinden alınan ücretin 0,15 YKR olmasına oybirliği ile karar verildi.

2) 500m²' yi aşan kısmın beher m² sinden alınan ücretin ise 0,25 YKR olması oybirliği ile kabul edildi.

G – PARSELASYON PLANI KONTROLÖRLÜK ÜCRETİ:

Parselasyon planı kontrolörlük ücreti olarak beher m² sinden alınan ücretin 0,15 -YKR olması oybirliği ile kabul edildi.

H – TADİLAT PROJESİ KONTROLÖRLÜK ÜCRETİ:

a – Tadilat Projesi Kontrolörlük ücreti olarak alınan ücretin (KDV Dahil) 25-YTL.' ye olması oybirliği ile kabul edildi.

b – Tamirat Ruhsatı Kontrolörlük ücreti olarak alınan ücretin (KDV Dahil) 20-YTL' ye olması oybirliği ile kabul edildi.

I – VİZE İÇİN İNŞAATIN MAHALLİNDE TETKİKİNDE HER TÜRLÜ VİZE İÇİN ALINACAK ÜCRET:

a – Zemin Bina sahası 100m²' ye kadar olan inşaatlardan alınan ücretin (KDV Dahil) 50-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

b – Zemin Bina sahası 100m²' den büyük olan inşaatlardan alınan ücretin (KDV Dahil) 60-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

c – Sıhhi Tesisat Projesi Vize ücreti olarak alınan ücretin (KDV Dahil) 20-YTL. olması oybirliği ile kabul edildi.

d – Isı Yalıtım Projesi Vize ücreti olarak alınan ücretin (KDV Dahil) 15-YTL olması oybirliği ile kabul edildi.

e – İşyeri açmak üzere belediye ye vaki müracaatlarda yapılacak mahalli incelemelerden tetkik ücreti olarak alınan ücretin(KDV Dahil) 15-YTL olması oybirliği ile kabul edildi.

f – Belediyemizce tasdik edilen fiyat tarifeleri, çiftçi-pazarıcı belgeleri ile isteğe bağlı sair tasdiklerden alınan tastik ücretinin (KDV Dahil) 6-YTL olması oybirliği ile kabul edildi.

14 – JEOLJİK ETÜD RAPOR ÜCRETİ(KDV DAHİL):

Jeolojik etüd raporu imar durumu aşamasında her parsel için alınan 10,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

15 - EMLAK VERGİSİ MÜKELLEF BİLDİRİMİ:

Emlak Vergisi mükellef bildiriminden alınacak ücretin 2,00-YTL olması oybirliği ile kabul edildi.

Meclis, tarifeler dışında vergi ve harçlar konusunu görüşmeye başladı, söz konusu harçlardan:

16 – İLAN VE REKLAM VERGİSİ:

A – Dükkan, ticari ve sinai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha , yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m² sinden yıllık olarak alınan verginin 20,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

B – Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamlar beher m² sinden yıllık olarak alınan verginin 10,00YTL . olmasına oybirliği ile karar verildi.

C – Işıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m² sinden yıllık olarak alınan verginin 40,00 YTL olmasına oyçokluğu ile karar verildi.

D – İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri ve benzerlerinin her birinden alınan verginin 0,5 YKR olmasına oybirliği ile karar verildi.

E – Mahiyeti ne olursa olsun, yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin m² sinden alınan verginin 0,10YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

17 – EĞLENCE VERGİSİ:

A – Biletle girilmesi zorunlu olmayan yerlerden:

a - Bar, pavyon ve gece kulüplerinden günlük olarak alınan eğlence vergisinin 5,00 YTL. olmasına oybirliği ile karar verildi.

b - Canlı müzik programı yapan restoran, gazino, birahane vb. yerlerden günlük olarak alınan eğlence vergisinin 50,00 YTL. olmasına oybirliği ile karar verildi.

18 – İŞGAL HARCI:

Pazar, Panayır kurulan yerlerin her türlü mal satıcıları tarafından işgallerinin m² sinden günlük olarak alınan harcın 0.75YTL. olmasına oybirliği ile karar verildi.

19 – TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCI:

A – Kahvehanelerden alınan harcın yıllık 50,00 YTL. olmasına oybirliği ile karar verildi.

B – Kara Fırınlardan alınan harcın yıllık 50,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

C – Kasaplar ve Balıkçılardan alınan harcın yıllık 50,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

D – Helvacı ve Mandıralardan alınan harcın yıllık 200,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

E – Akaryakıt Servis İstasyonlarından alınan harcın yıllık 200,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

F – Değirmenlerden alınan harcın yıllık 50,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

G – Berber ve Kuaförlerden alınan harcın yıllık 20,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

H – Fabrika ve Sanayi İmalathanelerinden alınan harcın yıllık 200,00 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.

20 – İŞYERİ AÇMA İZİN HARCI:

İşin mahiyetine göre beher m² si için alınan harcın 0,25 YTL. olmasına oybirliği ile karar verildi. (Bu miktar hiçbir suretle 5000 m² ye isabet edecek tutarı aşamaz.)

21 – ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ:

Tüketilen suyun beher tonu için alınan harcın 0,12 YTL olmasına oybirliği ile karar verildi.(Atık su ile ilgili Temizlik Vergisi, su tüketim bedeli ile birlikte tahakkuk etmiş sayılır ve bu bedel ile birlikte tahsil edilir , ayrıca tahsil edilen vergi, tahsilatı takip eden ayın 10' ncu günü akşamına kadar Belediye hesabına aktarılır.)

22 – İÇME SUYU:

A – MESKENLERDE: Kasabamız meskenlerinde 2007 yılında içme suyunun;

80 Ton' a kadar KDV ve Atık Su Hariç : 0,70-YKR

80 Ton ve Üstü KDV ve Atık Su Hariç : 1,00-YTL

olması Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

B – KÜÇÜK İŞLETMELERDE:Kasabamız Küçük İşletmelerinde 2007 yılında içme suyunun;

80 Ton' a kadar KDV ve Atık Su Hariç : 0,90-YKR

80 Ton ve Üstü KDV ve Atık Su Hariç : 1,20-YTL

olması Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

C – BÜYÜK İŞLETMELERDE:Kasabamız Büyük İşletmelerinde 2007 yılında içme suyunun;

80 Ton' a kadar KDV ve Atık Su Hariç	:	1,00-YTL
80 Ton ve Üstü KDV ve Atık Su Hariç	:	1,50-YTL.

olması Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

D – İNŞAAT- SERA VE HARIMLARDA: Kasabamız İnşaat-Sera ve Harımlarında 2007 Yılında içme suyunun;

80 Ton' a kadar KDV ve Atık Su Hariç	:	1,50-YTL
80 Ton ve Üstü KDV ve Atık Su Hariç	:	2,00-YTL.

olması Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

E – OKULLAR: Okullardan İçme suyu ücreti olarak alınan yıllık 15,00 YTL.nin aynı kalması oybirliği ile kabul edildi.

F – Kasabamızda ikamet etmekte olan fakir ve muhtaç kişilere aylık 3 ton a kadar su ücretinden muaf tutulması,tonajı geçtiği takdirde diğerlerine uygulanan fiyattan tahakkuk ettirilmesi oybirliği ile karar verildi.

G – İçme suyu tahsilatı bakım tarihini takip eden ay içinde yapılması oybirliği ile kabul edildi.

H – DİĞER TARİFELER :

a – Meskenlerde:

Branşman	:	85,00-YTL.
Sayaç Sökme-Takma(iki işlem)	:	10,00-YTL.
Boru Döşeme (metre)	:	1,00-YTL.
Beton Kırma Ücr.(beher m ³)	:	15,00-YTL.
Asfalt Kırma Ücr.(beher m ³)	:	15,00-YTL.
Yer Kazma Ücr.(Ham Yol) :	2,15-YTL.	
Yer Kazma Ücr.(Kilit P.Adi K) :	9,00-YTL.	
İçme Suyu Kesme	:	10,00-YTL.
İçme Suyu Açma	:	10,00-YTL.
Depozit	:	30,00-YTL.
Bakım ücreti(herşey dahil)	:	15,00-YTL
Sayaç okuma bakım ücreti	:	1,00-YTL.

Meskenlerde kaçak kullanım tespit edildiğinde, su kullanım bedeli olarak 250,00YTL, ikincisinde 500,00 YTL, üçüncüsünde ise yetkinin encümene devredilmesi, ve kaçak su kullanmaya başladığı günden itibaren tespiti yapılarak kullandığı su miktarı kadar tahakkuk ettirilmesi Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

b – Küçük İşletmelerde :

Branşman	:	120,00-YTL.
Sayaç Sökme-Takma(iki işlem)	:	10,00-YTL.
Boru Döşeme (metre)	:	1,00-YTL.
Beton Kırma Ücr.(beher m ³)	:	15,00-YTL.
Asfalt Kırma Ücr.(beher m ³)	:	15,00-YTL.
Yer Kazma Ücr.(Ham Yol) :	2,15-YTL.	
Yer Kazma Ücr.(Kilit P.Adi K) :	9,00-YTL.	
İçme Suyu Kesme	:	10,00-YTL.
İçme Suyu Açma	:	10,00-YTL.
Depozit	:	50,00-YTL.
Bakım ücreti(herşey dahil)	:	15,00-YTL
Sayaç okuma bakım ücreti	:	1,00-YTL.

Küçük İşletmelerde kaçak su kullanımı tespit edildiğinde, su kullanım bedeli olarak 250,00YTL, ikincisinde 500,00 YTL, üçüncüsünde ise yetkinin encümene devredilmesi, ve kaçak su kullanmaya başladığı günden itibaren tespiti yapılarak kullandığı su miktarı kadar tahakkuk ettirilmesi Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

c – Büyük İşletmelerde :	
Branşman	: 350,00-YTL.
Sayaç Sökme-Takma(İki İşlem)	: 10,00-YTL.
Boru Döşeme (metre)	: 1,00-YTL
Beton Kırma Ücr.(beher m ³)	: 15,00-YTL.
Asfalt Kırma Ücr.(beher m ³)	: 15,00-YTL.
Yer Kazma Ücr.(Ham Yol) :	2,15-YTL.
Yer Kazma Ücr.(Kilit P.Adi K) :	9,00-YTL.
İçme Suyu Kesme	: 10,00-YTL.
İçme Suyu Açma	: 10,00-YTL
Depozit	: 150,00-YTL.
Bakım ücreti(herşey dahil)	: 15,00-YTL
Sayaç okuma bakım ücreti	: 1,00-YTL.

Büyük İşletmelerde kaçak su kullanımı tespit edildiğinde, su kullanım bedeli olarak 250,00 YTL, ikincisinde 500YTL, üçüncüsünde ise yetkinin encümenine devredilmesi, ve kaçak su kullanmaya başladığı günden itibaren tespiti yapılarak kullandığı su miktarı kadar tahakkuk ettirilmesi Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

d – İnşaat-Sera ve Harımlarda :	
Branşman	: 150,00-YTL.
Sayaç Sökme-Takma(İki İşlem):	10,00-YTL.
Boru Döşeme (metre)	: 1,00-YTL.
Beton Kırma Ücr.(beher m ³)	: 15,00-YTL.
Asfalt Kırma Ücr.(beher m ³)	: 15,00-YTL.
Yer Kazma Ücr.(Ham Yol) :	2,15-YTL.
Yer Kazma Ücr.(Kilit P.Adi K) :	9,00-YTL.
İçme Suyu Kesme	: 10,00-YTL.
İçme Suyu Açma	: 10,00-YTL.
Depozit	: 50,00-YTL.
Bakım ücreti(herşey dahil)	: 15,00-YTL
Sayaç okuma bakım ücreti	: 1,00-YTL.

İnşaat ,Sera ve Harımlarda kaçak su kullanımı tespit edildiğinde, su kullanım bedeli olarak 250,00 YTL, ikincisinde 500YTL, üçüncüsünde ise yetkinin encümenine devredilmesi, ve kaçak su kullanmaya başladığı günden itibaren tespiti yapılarak kullandığı su miktarı kadar tahakkuk ettirilmesi Belediye Meclisince oybirliği ile kabul edildi.

(KASIM) KARAR SAYISI : 28

Başkan Batı Anadolu Araştırma Merkezi Projesi hakkında bilgi vererek ; mülkiyeti belediyemize ait 3-6-13 Pafta 1869 parselin Koruma Amaçlı İmar Planında Yüksekokul Alanı olarak görüldüğünü, Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi ile yapılan protokol gereğince Rölöve ve Restorasyon Yüksekokulunun bir kolunun beldemize taşınması, her yıl düzenlenen Yazokulunun eğitim öğretim ve idari binalarının bu alanda yapılması için 49 yıllığına tahsis edildiğini, önümüzdeki yıl içinde de bu binaların temellerinin atılacağını belirtti. Bu amaçla MSGSÜ tarafından hazırlanan projelerin aplikasyonu sırasında Koruma Amaçlı İmar Planı incelendiğinde parselin kenarından geçmekte olan kadastroda mevcut yol dikkate alınmayarak aradan yeni ikinci bir yol ihdas edilerek parselin ifrazını öngördüğünü belirtmiştir. Koruma Amaçlı İmar Planlarında parsel sınırlarının mevcut durumları ile korunmalarının esas olduğu, ayrıca MSGSÜ ile yapılan görüşmelerde kendilerince hazırlanan projelerin bu haliyle uygulanmalarının mümkün olmadığını, bu amaçla MSGSÜ tarafından hazırlanan projelerin uygulanabilmesi için MSGSÜ ile yapılan protokoldeki diğer parsellerinde bu alana dahil edilmesi için plan tadilatı yapılması gerektiğini belirtti. Plan tadilatı yapılmasını oylamaya sundu. Meclis tarafından plan tadilatı yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

(KASIM) KARAR SAYISI : 29

Başkan, belediyemizce ihalesi yapılarak çalışmalara başlanan Aydınöğlü Meydanı ve Sokakları Sokak Sağlıklaştırma Projesi ile Fatih Mehmet Bey Caddesi ve Sokakları Sokak Sağlıklaştırma Projesi kapsamında

yapılan ihalelerde, belediyemizce ödenmesi gereken katılım payı doğması halinde bu ödemelerin belediyemizce mali durumunun yetersiz olması nedeniyle mümkün olmayacağını, ödeme yapılabilmesi için İller Bankasından kredi alınması gerekebileceğini belirtti. Üye Salih KURAN söz isteyerek "İller Bankasından alınacak krediye karşı olduğunu, Alınacak kredinin miktarının belirtilmeden meclise getirilip oylamanın yanlış olduğunu, belediyenin bu krediye ihtiyacının olmadığını, belediyenin alacaklarını toplasa 400.000.-YTL.' nin üzerinde olduğunu, bunların tahsil edilmesi için hiçbir çaba gösterilmediğini, daha da önemlisi belediye ye borcu bulunan ve ödemek için hiçbir çaba göstermeyen meclis üyelerinin mevcut olduğunu, kredi almanın kolaycılık olduğunu, bu nedenle kredi alınmasını tasvip etmediğini" belirtti.

Yapılan oylama sonucu Sokak Sağlıklaştırma projelerinde belediyemizce ödenmesi gereken katılım payı doğması halinde ödeme yapılabilmesi için İller Bankasından kredi alınmasına meclis tarafından oy çokluğu ile karar verildi.

(KASIM) KARAR SAYISI : 30

Başkan İl Özel İdaresi tarafından belediyemizce ihalesi yapılan Aydınoğlu Meydanı ve Sokakları Sokak Sağlıklaştırma Projesi ile Fatih Mehmet Bey Caddesi ve Sokakları Sokak Sağlıklaştırma Projesi işi için çıkarılan 1.143.791,90 YTL.' nin Gelir olarak kaydedilerek, Röleve ve Restorasyon kaleminden yapılacak olan 1.143.791,90-YTL.' lik ödeme için oluşturulan ek bütçeyi okudu. Oylamaya sundu..Meclis tarafından bütçenin onaylanmasına oybirliği ile karar verildi.

(ARALIK) KARAR SAYISI : 31

Belediyemize ait eski iş makinesinin sık sık arızalanmaya başlaması, yedek parça temininde sorun oluşması ve ekonomik ömrünü yitirmesi sebebiyle durumunun araştırılması için kurulan komisyonun raporu sonucunda iş makinesinin piyasadaki emsal türleri ile değerlendirilerek yenilerinin fiyatlarının marka ve güçlerine göre 100.000-YTL ile 130.000-YTL. arasında değiştiği tespit edilmiş, söz konusu iş makinesinin 1986 model olması nedeniyle 20 yaşında bulunduğu eskime amortisman indirimleri de dikkate alınarak tespit edilen 40.000-YTL değer oybirliği ile kabul edilmiş olup, ayrıca satışı düşünüldüğünde tekrar meclis toplantısında görüşülerek karar alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

(ARALIK) KARAR SAYISI : 32

2007 yılında yapılacak meclis toplantılarının yine eskisi gibi her ayın ilk cuması yapılmasına ve meclis tatil ayının eskisi gibi Eylül ayı olarak kalmasına oybirliği ile karar verildi.